

Récapitulatif

Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

2 - Pétitionnaires

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

3 - Description et présentation générale du projet

Fichier décrivant votre projet : **Description des procédés.pdf** - [fichier modifié](#).

Note de présentation non technique : **Note de présentation.pdf** - [fichier modifié](#).

4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

L'étude d'impact sans ses annexes : **ETUDE IMPACT SIGMA CERGY.pdf** - [fichier modifié](#).

7 - Pièces spécifiques ICPE/IOTA

- Pièces spécifiques à IOTA

- Pièces spécifiques à ICPE

Etude de danger : **Etude de dangers SIGMA.pdf** - [fichier modifié](#).

Fichier complémentaire pour les pièces obligatoires : **Lettres aux maires DDAE.pdf** - [fichier modifié](#).

- Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement : **ANALYSE DE CONFORMITE 4331.pdf** - [fichier modifié](#).

8 - Plans

Éléments graphiques, plans ou cartes : **ELEMENTS GRAPHIQUES.zip** - [fichier modifié](#).

Fichiers supplémentaires : **FICHIERS SUPPLEMENTAIRES.zip** - [fichier modifié](#).

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-220713-103621-624-009**

Télédémarche soumise le : **23/09/2022**

Type de demande : **Dépôt complément**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**

- Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur
- Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire **Mandataire**

N° SIRET : **42914603800055**

Organisme : **B27 SDE**

Nom : **GOUIFFES**

Prénom : **Julien**

Fonction : **Ingénieur environnement**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **kgouiffes@gmail.com**

Téléphone fixe : **+(33) 146948064**

Mandat (Pièce Jointe) : **Mandat de depot.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

Siret : **84483874800011**

Raison sociale : **SIGMA CERGY-PONTOISE**

Forme juridique : **Société à responsabilité limitée (sans autre indication)**

Adresse en France

30 RUE STE HELENE

69002 LYON

Signataire

Nom : **BRONCARD**

Prénom : **Christophe**

Qualité : **Directeur Général MRICS**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **c.broncard@dentressangle.com**

Téléphone fixe : **+(33) 472151500**

Référent

Nom : **GOUIFFES**

Prenom : **Julien**

Fonction : **Ingénieur Environnement**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **kgouiffes@b27.fr**

Téléphone fixe : **+(33) 146948064**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **c.broncard@dentressangle.com**

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **SIGMA CERGY-PONTOISE**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **Description des procédés.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **Note de présentation.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **2021-11-19 ATTESTATION SANS PRIX.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Commune : **Éragny 95610**

Numéro et voie ou lieu-dit : **11 Avenue du Gros Chene**

Type de projet

Projet **Terrestre**

Géolocalisation du projet

X : **634806**

Y : **6881329**

Projection : **Lambert 93**

Fichier des parcelles

Parcelles (Pièce Jointe) : **Parcelles.csv**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

Une ou plusieurs installation(s) IOTA (loi sur l'eau) soumise(s) à autorisation.

Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement.

Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE et IOTA :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
						Stockage maximal de 500 t de

1436	2	Liquides combustibles	500.000	500.000	DC	liquides de point éclair compris entre 60 et 93°C
1450	1	Solides inflammables	30.000	30.000	A	Stockage maximal de 30 t de solides inflammables
1510	1	Entrepôts couverts	1 434 492.800	1 434 492.800	A	IPD bâtiment logistique LOG : Surface d'entreposage = 75 522 m² Hauteur sous bac moyenne = 16,4 m Volume = 1 238 560,8 m³ IPD bâtiment clé-en-main CeM2 Surface d'entreposage = 17 812 m² Hauteur sous bac moyenne = 11 m Volume = 195 932 m³
2925	1	Charge d'accumulateurs	4 000.000	4 000.000	D	Puissance maximale bâtiment LOG : 6 x 500 kW Puissance maximale bâtiment CeM2 : 2 x 500 kW
2925	2	Charge d'accumulateurs	700.000	700.000	D	
4120	2.b	Toxicité aiguë catégorie 2	9.000	9.000	D	
4130	2.b	Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation.	9.000	9.000	D	
4140	2.b	Toxicité aiguë catégorie 3 / orale	9.000	9.000	D	
4150	2	Toxicité spécifique pour certains organes cibles	15.000	15.000	D	
4320	2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	40.000	40.000	D	
4321	2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	600.000	600.000	D	
4331	2	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3	500.000	500.000	E	Capacité de stockage égale à 500 t
4510	2	Dangereux pour l'environnement aquatique 1	50.000	50.000	DC	
4715	2	Hydrogène (numéro CAS 133-74-0)	Données non diffusées	Données non diffusées	D	Données non diffusées
4755	2.a	Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (inflammables)	Données non diffusées	Données non diffusées	A	Données non diffusées
4801	2	Houille, coke, lignite, charbon de bois, goudron, asphalte, brais et matières bitumineuses	450.000	450.000	D	
2.1.5.0	1	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant :	27.000	27.000	A	
4330	2	Liquides inflammables de catégorie 1	1	1	DC	
4441	2	Liquides comburants catégorie 1, 2 ou 3.	2	2	D	

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Systematique	39° b) Opérations d'aménagement

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Etude d'impact.**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **ETUDE IMPACT SIGMA CERGY.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **Annexes.pdf**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **résumé EI SIGMA CERGY.pdf**

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) :

Le projet consiste en la réhabilitation du site logistique anciennement exploité par le groupe RENAULT. En 2020, RENAULT GROUPE a cédé à SIGMA CERGY-PONTOISE son site logistique historique de distribution de pièces détachées, situé dans le Val d'Oise sur les communes d'Eragny-sur-Oise et Saint-Ouen-l'Aumône, au sein du PAE des Bellevues sis 11, Avenue du Gros Chêne à Eragny. L'ancien site logistique implanté sur 27,3 ha comprend 13 bâtiments dont 4 entrepôts principaux et un bâtiment de bureaux destinée à une opération de démolition-reconstruction. Le projet de redéveloppement consiste en la réalisation d'un parc mixte industriel et logistique. Il prévoit la reconstruction de 3 bâtiments principaux dont un immeuble logistique multilocataires en blanc et deux clés-en-mains industriels.

7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

Pièces spécifiques à IOTA

Déclaration d'Intérêt Général : **Non**

Prélèvement d'Eau : **Non**

Pièces spécifiques à ICPE

Etude de danger (Pièce Jointe) : **Etude de dangers SIGMA.pdf**

Capacité Technique et Financière (Pièce Jointe) : **Capacités techniques et financières.pdf**

Implantation sur un site nouveau

Les documents concernant cet item n'ont pas été fournis dans les fichiers déjà déposés.

Fichier complémentaire pour les pièces obligatoires (Pièce Jointe) : **Lettres aux maires DDAE.pdf**

Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement (Pièce Jointe) : **ANALYSE DE CONFORMITE 4331.pdf**

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **Plan de situation.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **ELEMENTS GRAPHIQUES.zip**

Je demande une dérogation d'échelle : **Oui**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **ERAGNY-ICPE 35-11.07.22.pdf**

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **FICHIERS SUPPLEMENTAIRES.zip**

Informations supplémentaires :

Bonjour. Vous trouverez ci-contre la version modifiée du dossier SIGMA CERGY PONTOISE suite aux différents avis émis sur le dossier. Ces avis correspondent à l'avis de la DREAL du 23.08.2022 l'avis de l'ARS du 23.08.2022 et l'avis du SDIS du 02.09.2022. Les réponses apportées aux avis des différents services instructeurs et les renvois aux différentes pièces du dossier modifiées sont disponibles dans le dossier FICHIERS SUPPLEMENTAIRES.zip. En vous souhaitant une bonne réception.